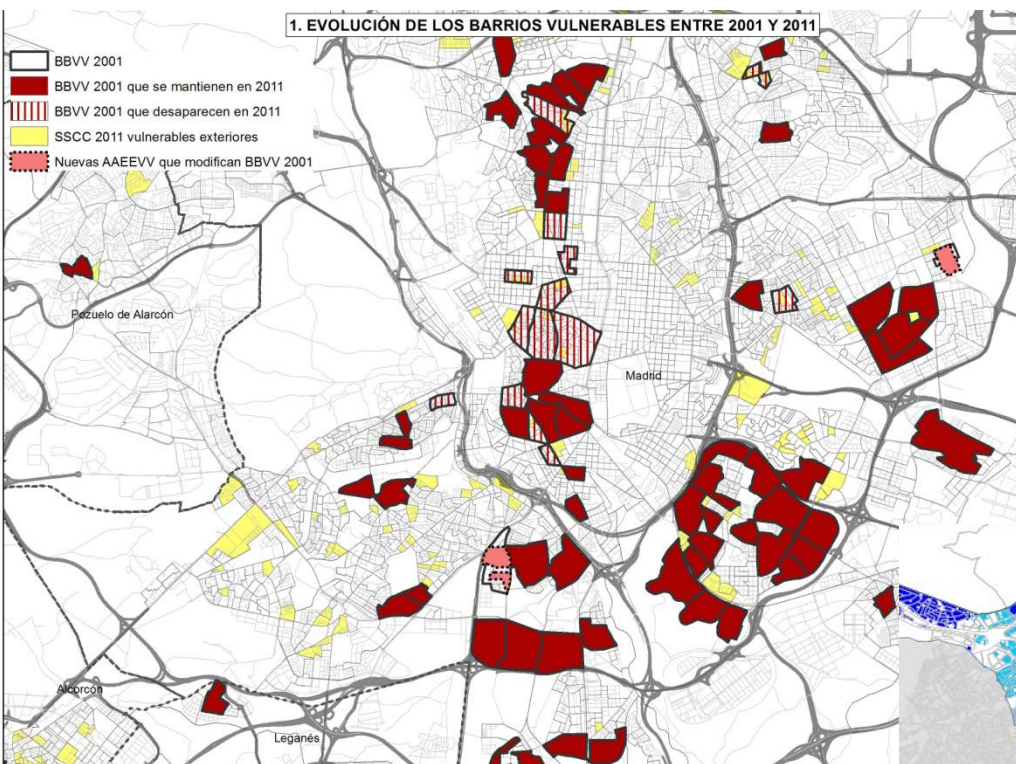


# Nuevas dinámicas de distribución socio-espacial en la ciudad de Madrid

Resiliencia: Las áreas urbanas frente al cambio social, la crisis  
económica y la escasez de recursos

Laura Picardo Costales  
Departamento de Urbanística y Ordenación del Territorio

# Aproximación inframunicipal a la segregación en Madrid



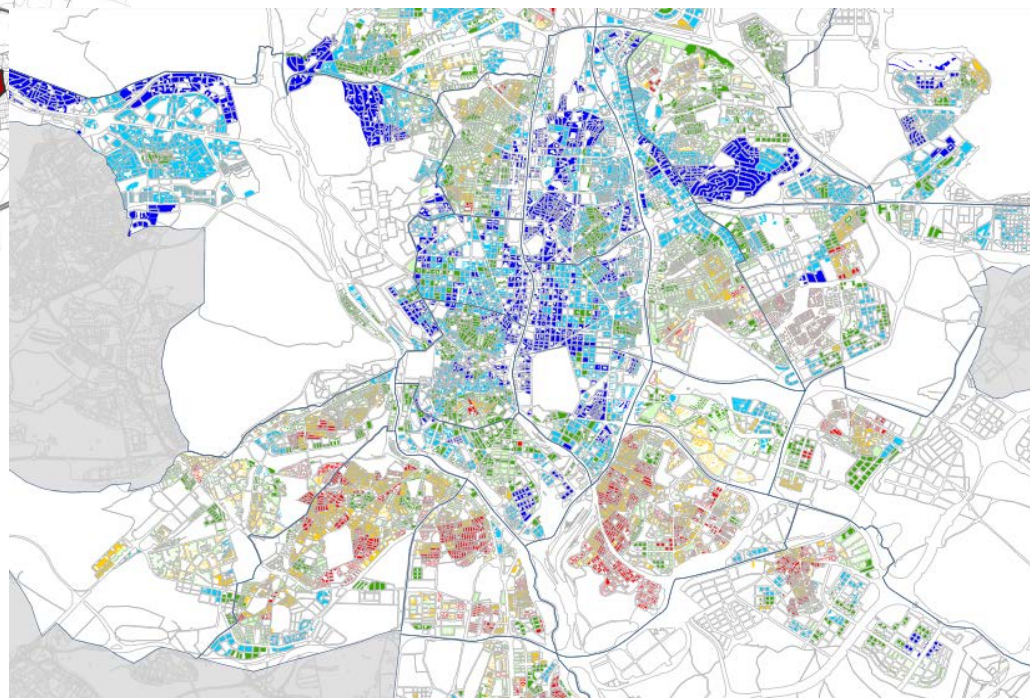
## Barrios Vulnerables

*Catálogo de Barrios Vulnerables 2001-2011,  
Ministerio de Fomento e Instituto Juan Herrera.*



## Nivel de renta por sección censal

*Plano de Rentas en 2013, Ayuntamiento de Madrid*



# Metodología

## Hipótesis

- Los estratos sociales tienden a concentrarse y a distanciarse de los estratos sociales contrarios
- Los estratos sociales tienden a concentrarse en barrios que a su vez afianzan su estatus

## Objetivos

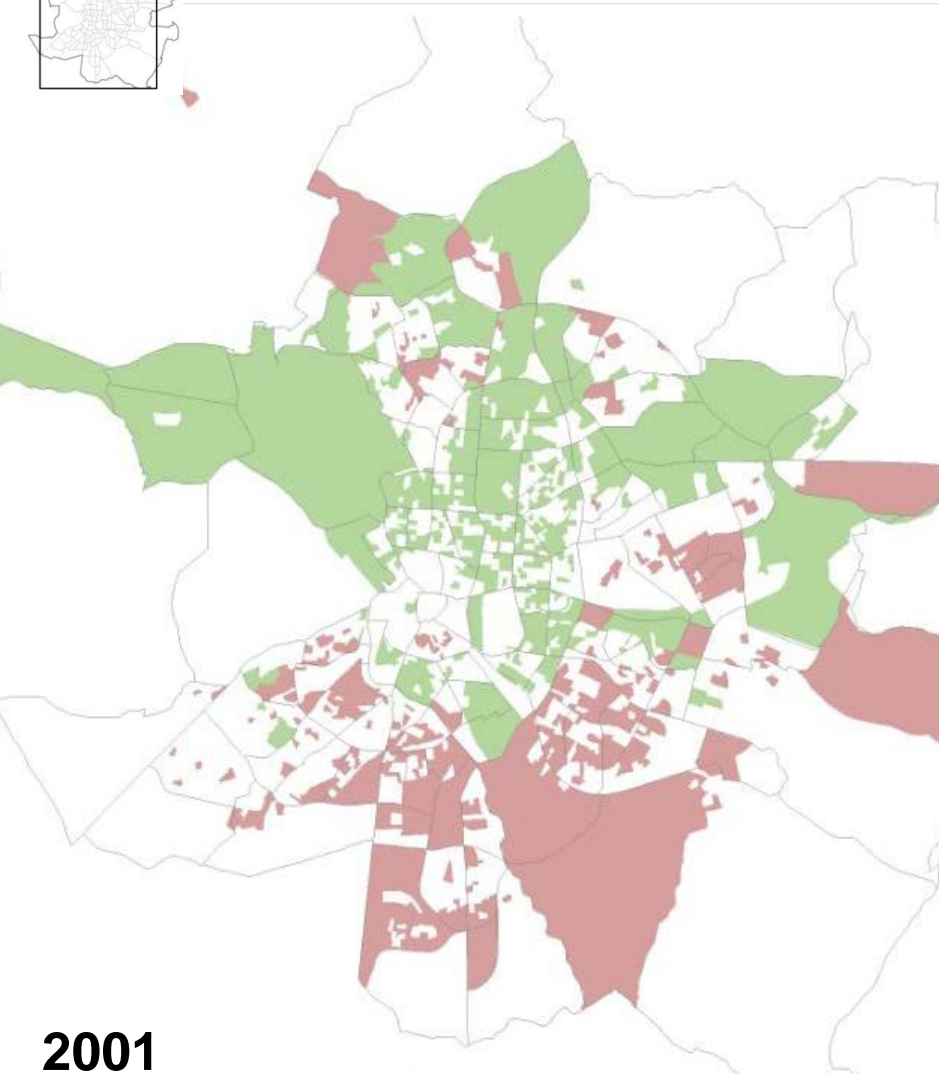
- Localizar al 20% de la población más integrada y al 20% de la población más vulnerable
- Mapear los estratos sociales opuestos en el plano de Madrid en 2001 y 2011
- Caracterizar el tipo de relación espacial entre ambos grupos sociales y su evolución

Grupo Social	GRUPO VULNERABLE	GRUPO MEDIO	GRUPO INTEGRADO
Indicadores			
Nivel de Estudios	Sin Estudios + Paro Alto		Estudios Universitarios + Paro Bajo
Nivel de Paro			
Población total 100%	↓ 20%	↓ 60%	↓ 20%

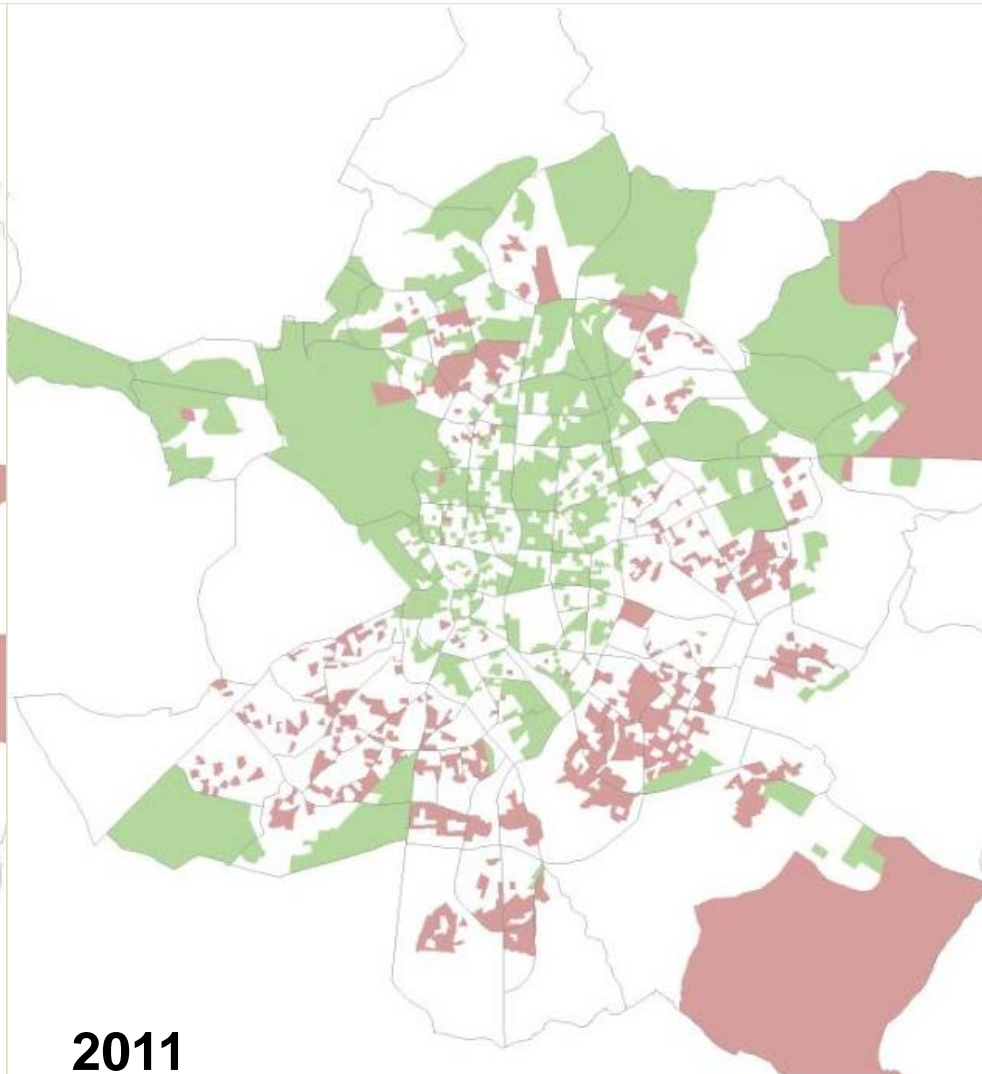
## Elección y combinación de indicadores

# Resultados: Escala Sección Censal

Dispersión y fragmentación de los grupos sociales en el territorio



2001



2011

# Reflexiones



## El impacto de las infraestructuras de transporte en la elección del lugar de residencia

Desconexión del lugar de residencia con el entorno barrial  
Elección de residencia por comodidades de urbanización



## El impacto de las intervenciones urbanísticas en la relocalización de grupos sociales

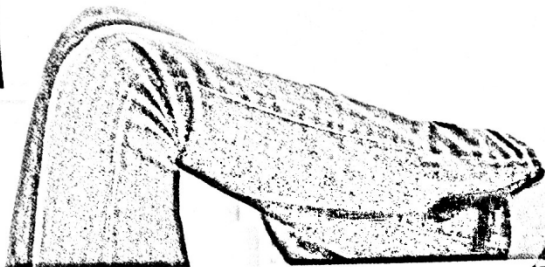
Representación y diferenciación social  
Diversificación de la clase media



## Segregación *de proximidad*

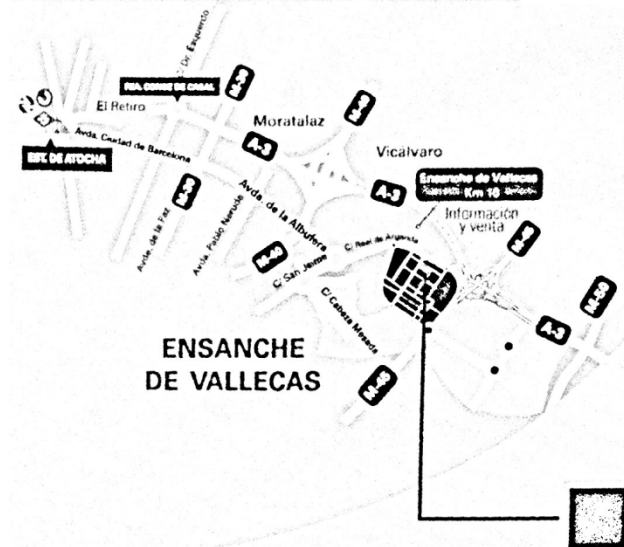
Destrucción del espacio social en el barrio

Residencial



Zonas privadas ajardinadas  
Piscina y pista de pádel  
Sala comunitaria  
Plaza de garaje  
Trastero opcional

El estreno de tu vida



**Nº y tipología de viviendas:**  
Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, estudios y áticos.

**Descripción:**  
Una urbanización privada con áreas comunes para tener la diversión en casa y las mejores comunicaciones para estar cerca de todo. Inaugura un nuevo espacio con todos los servicios al alcance de tu mano y a un paso del centro de la ciudad.

**Características:**  
Piscina y pista de pádel, juegos infantiles y amplios jardines. Con garaje incluido y trasteros opcionales.

**Precio:**  
Desde 184.600 €. Garaje incluido.

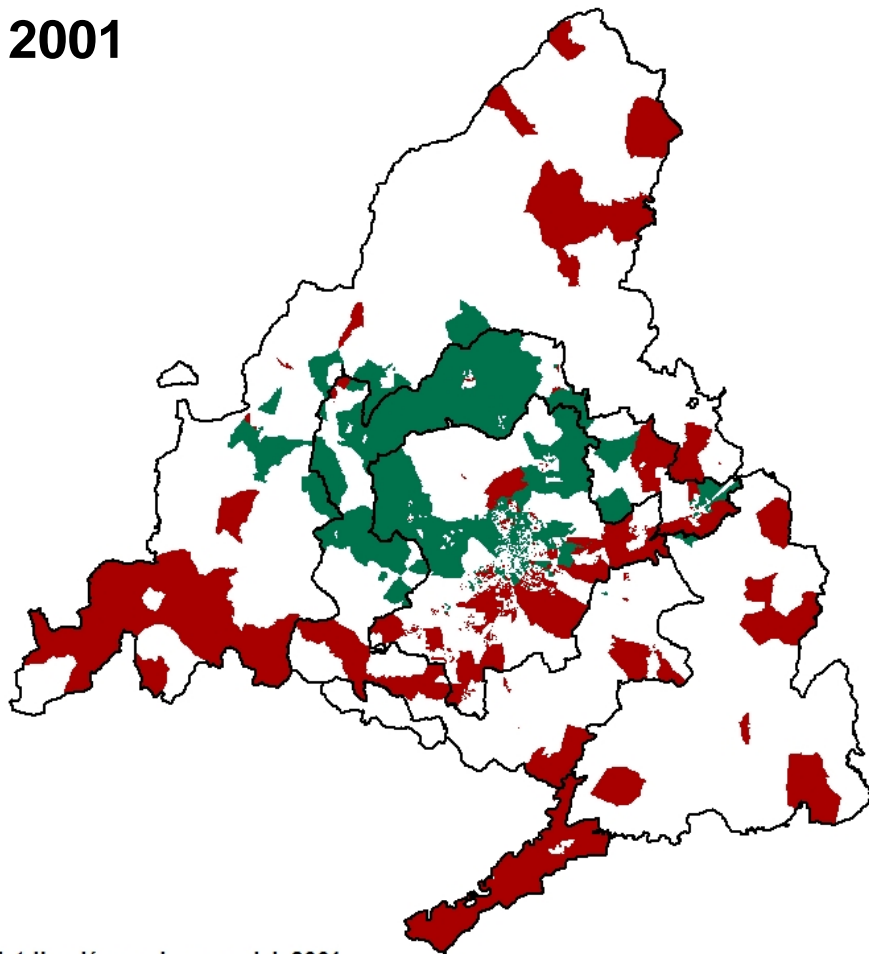
**Calidades:**  
Puerta de acceso con hoja blindada. Puertas de paso en madera de Haya Vaporizada. Puerta de salón comedor, cocina y distribuidor con vidriera. Armarios empotrados modulares vestidos interiormente. Calefacción y agua caliente individual por gas con caldera estanca. Cocina amueblada con muebles altos hasta el techo, vitrocerámica, horno y campana extractora de humos. Preinstalación de aire acondicionado. Preinstalación de domótica.



# A nivel autonómico: ¿Vulnerabilidad dispersa?




(Datos preliminares)

2001

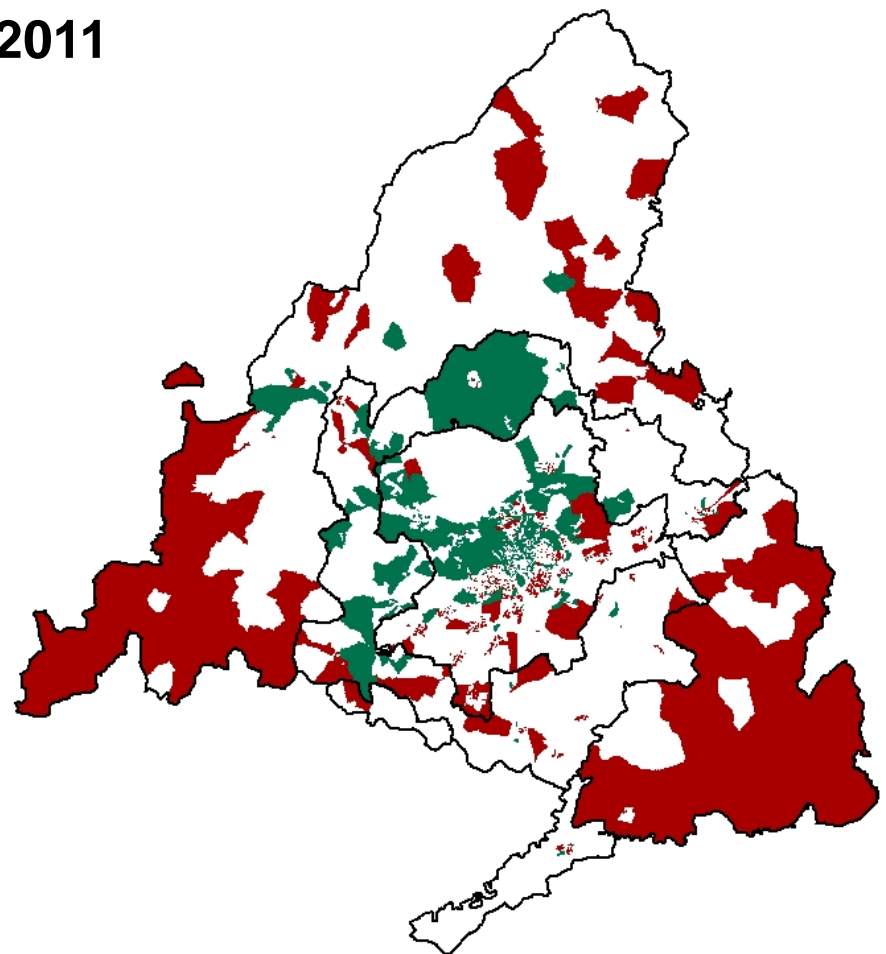


Distribución socio-espacial, 2001

Secciones censales de la Comunidad de Madrid




-  Población más integrada (20%)
-  Población vulnerable (20%)
-  Áreas funcionales

2011



Distribución socio-espacial, 2011

Secciones censales de la Comunidad de Madrid

-  Población más integrada (20%)
-  Población más vulnerable (20%)
-  Áreas funcionales de la Comunidad de Madrid

# Reflexiones sobre localización socio-espacial y resiliencia

**Dinámica Metropolitana**



Dispersión y distancia  
social

Movilidad

Desconexión con entorno



**Insostenibilidad**

**Dimensión local**



Espacio social y de  
sociabilidad

Entorno de proximidad

Conexión con entorno



**Resiliencia**